

# Rechtsformen für Wohnprojekte

## Inhalt

Vorwort .....	3
von Dr. Kristina Schröder, Bundesministerin für Familie, Senioren, Frauen und Jugend	
Impressum .....	5
Editorial .....	7
„Jenseits der klassischen Wohnsituation – Gestaltungsmöglichkeiten neuer Lebensformen“	
Grundsätzliches zur Rechtsformwahl .....	8
Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) .....	12
_die MARIE: Marienburger Straße 40 in Berlin .....	14
_stattVilla in Bielefeld .....	16
_Die WG Klein Venedig in Balingen .....	18
Der eingetragene Verein e.V. ....	20
_Allmende Wulfsdorf in Hamburg-Ahrensburg .....	22
_Lichte Weiten e.V. in Berlin .....	24
Die eingetragene Genossenschaft (eG) .....	26
_Gemeinschaftlich Wohnen eG in Wiesbaden .....	29
_Die WohnArt eG in Bad Kreuznach .....	32
Die Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) .....	34
_Philia in Köln .....	36
Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) .....	38
_Wohnprojekt Wohnsinn GmbH in Aachen .....	40
Die GmbH & Co. KG .....	42
_Wohnetagen Steinstraße in Berlin Mitte .....	44
Das Erbbaurecht .....	46
Vertragsgestaltung – Schiedsvereinbarung .....	48
Überblick über Rechtsformen .....	50
Die Stiftung trias .....	52
Nützliche links .....	54
Broschürenübersicht .....	55