

Rechtsformen für Wohnprojekte

Inhalt

Vorwort.....	3
von Lutz Lienenkämper, Minister für Bauen und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen	
Impressum	5
Editorial	7
„Jenseits der klassischen Wohnsituation – Gestaltungsmöglichkeiten neuer Lebensformen“	
Grundsätzliches zur Rechtsformwahl	8
Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	12
_die MARIE: Marienburger Straße 40 in Berlin	14
_stattVilla in Bielefeld	16
_Die WG Klein Venedig in Balingen	18
Der eingetragene Verein e. V.	20
_Allmende Wulfsdorf in Hamburg-Ahrensburg	22
_Lichte Weiten e. V. in Berlin	24
Die eingetragene Genossenschaft (eG)	26
_Gemeinschaftlich Wohnen eG in Wiesbaden	29
Die Wohnungseigentümergeinschaft (WEG)	32
_Philia in Köln	34
Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)	36
_Wohnprojekt Wohnsinn e.V. in Aachen	38
Die GmbH & Co. KG	40
_Wohnetagen Steinstraße in Berlin Mitte	42
Das Erbbaurecht	44
Vertragsgestaltung – Schiedsvereinbarung	46
Überblick über Rechtsformen	48
Links und Infos Stiftung trias	50
Broschürenübersicht	51