

**Die Stiftung trias sucht für ihre  
Geschäftsstelle in Hattingen eine\*n**



## **Projektmitarbeiter\*in (w/m/d)**

Die Stiftung trias – gemeinnützige Stiftung für Boden, Ökologie und Wohnen – ist seit 2002 als gemeinnützige Stiftung in den Themenfeldern Boden, Ökologie und Wohnen aktiv. Neben der guten Vermögensanlage (Erbbaurechte für Wohnprojekte) gehören die Bildungsarbeit sowie verschiedene operative Aktivitäten rund um die Themen Boden ist Gemeingut, Gemeinschaftliches Wohnen sowie Nachhaltiges Bauen und Wohnen zu ihren Handlungsfeldern.

Für unseren **Bereich der Vermögensanlage** suchen wir **zum 01.03.2021** mit einem Umfang von

**30 Std./Woche** eine Mitarbeiter\*in mit folgenden Aufgabenschwerpunkten:

- Kontaktaufnahme und Korrespondenz mit Projekten, Stiftern\*innen und Erblässern\*innen.
- Ausarbeitung von angepassten Finanzierungsmodellen und Verträgen, Begleitung der Projektentwicklung/ Risikoprüfung und -einschätzung
- 360 Grad Blick, Hinzuziehung und Steuerung von Experten (Moderation, Steuern, Recht, Architektur, Altlasten etc.)
- Nachbetreuung der Projekte (Finanzierung, Grundbuch, Verträge)
- Mitarbeit in der Verwaltung der Bestandsobjekte (Kontrolle der Vertragsziele), sowie Hausverwaltung
- Aufbau eigener Expertise (Fortbildung/ autodidaktische Fähigkeiten)

### **Anforderungen:**

- Interesse an und Engagement in den Themenbereichen der Stiftung
- Ausbildung/ Studium/ Berufserfahrung in einem oder mehreren der Themenfelder Finanzierung, Architektur, Recht, Steuern, Sozialarbeit
- Strukturierte, selbstständige und sorgfältige Arbeitsweise sowie Teamfähigkeit
- Bereitschaft zum Reisen und zu flexibler Zeiteinteilung
- Gute kommunikative Fähigkeiten, gepflegtes und souveränes Auftreten
- Fundierte EDV-Kenntnisse (u.a. Word, Excel, Outlook) und gutes schriftliches Ausdrucksvermögen

Wir bieten:

- Abwechslungsreiche Arbeit in einem engagierten, sympathischen Team und einer sich dynamisch entwickelnden Stiftung
- Flexible Arbeitszeiten
- Bezahlung in Anlehnung an den TVöD Bund Gehaltsgruppe 10

Rückfragen und Bewerbungen mit kurzem Motivationsschreiben und aktuellem Lebenslauf bitte in elektronischer Form bis zum 30.01.2021 an

[rolf.novy-huy@stiftung-trias.de](mailto:rolf.novy-huy@stiftung-trias.de).