

DER LUHRMANNHOF: NACHHALTIG WOHNEN. ALS GEMEINSCHAFT.



Wir wollen den Luhrmannhof retten und dafür brauchen wir eure Unterstützung!

Unser Ziel ist die Selbstverwaltung des Luhrmannhofs für Studierende und Auszubildende in Osnabrück. Alle Hintergründe und wie ihr uns helfen könnt, findet ihr hier:



Warum den Luhrmannhof retten?

- Wir möchten langfristig so viel Wohnraum wie möglich für Studierende und Auszubildende erhalten
- Wir möchten Studierenden und Auszubildenden ein sozial und ökologisch nachhaltiges Wohnen ermöglichen.
- Der Charakter des Hofes mit seinen vielfältigen positiven Effekten auf Leben und Lernen während Studium und Ausbildung soll geschützt werden.
- Das gemeinschaftliche Wohnen auf dem Hof soll weiterentwickelt werden.

Was ist der Hintergrund?

Den Luhrmannhof als Ort für studentisches Wohnen gibt es schon seit 1990. Nun hat sich das Studentenwerk Osnabrück dazu entschlossen, das Studierendenwohnheim zu verkaufen. Um bezahlbaren Wohnraum für Studierende zu erhalten und für Auszubildende zu ermöglichen, hat sich aus der Bewohner*innenschaft der gemeinnützige Luhrmannhof e.V. gegründet.



Was steht auf dem Spiel?

- 47 Wohnheimplätze für Studierende & Auszubildende
- ein großartiger Ort mit historischen denkmalgeschützten Gebäuden
- eine über 30 Jahre gewachsene studentische Kultur

*Das Projekt wird sich in den nächsten 30+ Jahren über Mieteinnahmen wirtschaftlich selbst tragen. Um das Projekt zu starten, benötigen wir jedoch einmalig **500.000 €** Eigenkapital.*

Wie soll es weitergehen?



1. Erwerb bis zum 31. März 2023 durch die Stiftung trias (www.stiftung-trias.de) und Erbbaurechtsvergabe an den Luhrmannhof e.V.
2. Modernisierung des bestehenden Wohnraums, inklusive einer sanften Sanierung der denkmalgeschützten Bestandteile und eigener Wärme- und Stromerzeugung, Umstellung der Heizungsanlage auf nachwachsende Rohstoffe.
3. Selbstverwaltung des Luhrmannhofes, wobei ein Teil der baulichen Maßnahmen unter fachlicher Anleitung durch die Bewohner*innen selbst erfolgen wird.

Wie können Sie helfen?



1. den Bodenkauf mit einer projektbezogenen Zustiftung an die Stiftung trias per IBAN DE02 4306 0967 0103 2696 01, Stichwort "Luhrmannhof", sichern
2. die Sanierung und den Gebäudekauf durch einen Direktkredit an den Luhrmannhof e.V. unterstützen
3. laufende Projektkosten decken durch Spenden an den gemeinnützigen Luhrmannhof e.V., IBAN DE80 4306 0967 1285 9891 00, Stichwort "Spende Hofrettung" oder über unsere Crowdfunding-Seite bei Betterplace.org

Ihre Ansprechpartner*in:



kontakt@luhrmannhof.org



www.luhrmannhof.org



Gartlager weg 37
49086
Osnabrück

