Leitfragen zum Konzept

Mit den folgenden Leitfragen greifen wir die im Text dargestellten Aspekte zur Konzeptentwicklung für den Gemeinschaftsraum auf. Im Idealfall sollten sie von der Gruppe vor dem Entwurf für ein konkretes Gebäude beantwortet werden.

- Über welche organisatorischen, fachlichen und zeitlichen Kapazitäten verfügt unsere Gruppe zur Entwicklung und Umsetzung des Konzepts für den Gemeinschaftsraum?
- Brauchen wir externe Unterstützung zur Konzeptentwicklung für den Gemeinschaftsraum, beispielsweise:
  ... für die Moderation unseres Diskussionsprozesses?
  ... in Form von fachlicher Beratung in der Planungsphase?
- Was will ich (mit anderen) im Gemeinschaftsraum machen, und welche Funktionen sind uns als Gruppe dabei besonders wichtig (Prioritätenliste)?
- Welche der von uns gewünschten Funktionen können im Gemeinschaftsraum gebündelt werden (Multifunktionsraum)?
- Stehen im Quartier Räumlichkeiten zur Verfügung, die wir für größere und seltene Projektveranstaltungen nutzen können?
- Ergeben sich Rahmenbedingungen beim Konzept für den Gemeinschaftsraum durch:
  ... Vorgaben des*der Investor*in?
  ... bauliche und rechtliche Gegebenheiten (Bestandsgebäude, Denkmalschutz, etc.)?
  ... finanzielle Einschränkungen?
- Soll unser Gemeinschaftsraum auch von Externen genutzt werden, und welche konzeptionellen Anforderungen ergeben sich dadurch?
  ... Externe Nutzung mit Anbindung an die Mitglieder des Wohnprojekts?
  ... Externe Nutzung ohne Anbindung an die Mitglieder des Wohnprojekts?
- Welche Rechtsform wählen wir für die Organisation unseres Gemeinschaftsraums?
- Wollen wir die Wohnfläche der Privatwohnungen reduzieren, weil ein Gemeinschaftsraum vorhanden ist?
- Sollen Gäste im Gemeinschaftsraum untergebracht werden?
- Nach welchen Prinzipien (Gerechtigkeit, Solidarität) und wie sollen die Kosten für den Gemeinschaftsraum umgelegt werden (z. B. nach Personen, Haushalten oder Wohnfläche)?
- Wie können wir zur Senkung der Kosten für den Gemeinschaftsraum beitragen?
  Zum Beispiel:
  ... Prüfung öffentlicher Förderprogramme
  ... Einwerbung von Spenden oder Crowdfunding
  ... Ansprache potenzieller Sponsor*innen
  ... Eigenleistung und Sachspenden der Mitglieder
  ... Übernahme von Verwaltungsaufgaben durch Mitglieder
  ... Vermietung an externe Nutzer*innen
- Wie können spätere Nutzer*innen unseres Gemeinschaftsraums berücksichtigt werden, die nicht bei der Konzeption beteiligt waren?
- Wie können wir in der Wohnphase auf sich verändernde Nutzungsanforderungen an den Gemeinschaftsraum reagieren (z. B. Alterung, Fluktuation)?